SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO
DO TOJAL
Junta de Freguesia

MAIO 2024

FOLHA INFORMATIVA

Bairro Lugar do Campo da Bola

ESCLARECIMENTO SOBRE OBRAS DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA

Considerando o pedido de comparticipação, solicitado pela Administração Conjunta do Bairro Lugar do Campo da Bola, para obras de reconversão urbanística, prestamos o esclarecimento seguinte:

A administração do bairro aceitou celebrar um Contrato de Urbanização com a Câmara Municipal de Loures, cuja minuta foi aprovada na reunião de Câmara de 16 de agosto de 2023, no qual a Câmara Municipal executa as obras de urbanização, cabendo aos proprietários o pagamento das mesmas, assim como as respetivas taxas de urbanização e compensação a liquidar pela área de cedência em falta. Não se prevê neste contrato qualquer comparticipação financeira da Câmara Municipal.

Ora, não se entende como seria possível que, afastando o Município qualquer comparticipação financeira, esta coubesse à Junta de Freguesia, até porque não tem qualquer competência legal nos processos de reconversão urbanística.

Esta constatação não prejudica a prática de participação, prosseguida pela Junta de Freguesia, na melhoria de condições de habitabilidade nos bairros de génese ilegal, situação que será analisada e decidida em momento oportuno e comunicada aos moradores do bairro.