



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

ATA DA 4ª SESSÃO ORDINÁRIA

Aos onze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, reuniu a Assembleia da União de Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal, na 4ª sessão ordinária, na sala de sessões da Delegação da Junta de Freguesia em São Julião do Tojal, presidida por Nuno Miguel Ruas Almeida, secretariado pelo primeiro e segundo secretário, respetivamente Cipriana do Rosário Militão dos Santos Paulino e Ana Lúcia Gomes Fonseca, com as seguintes presenças:

Pela CDU (Coligação Democrática Unitária): para além dos membros da mesa: Gilberto Manuel Kassimo Júnior

Foi dada posse à eleita Ana Lúcia Gomes Fonseca

A eleita da CDU, Vânia Raquel Alves Dias esteve ausente por questões pessoais, tendo sido substituída pela eleita Olinda Vitória Soares Nunes.

O eleito da CDU, Nuno Miguel Rodrigues Soares esteve ausente por questões pessoais, tendo sido substituído pelo eleito Joaquim Luís Martins.

A eleita da CDU, Telma Sofia da Silva Ferreira esteve ausente por questões pessoais, tendo sido substituída pelo eleito Ricardo Gil Pontes Florindo.

O eleito da CDU, João Miguel Miranda Aniceto esteve ausente por questões pessoais, tendo sido substituído pela eleita Ana Lúcia Gomes Fonseca.

Pelo PS (Partido Socialista) – Luís Manuel dos Santos Matias, Henrique Jorge de Jesus Antunes Freire, Sara Sofia Régio Leal e Olga Maria Francisco da Silva Ferreira.



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL
Pelo PSD (Partido Social Democrata) – Carlos Alexandre Graça de Figueiredo
Martins

Pelo CHEGA – Vanda Isabel Duarte Augusto

Em representação da junta de freguesia estiveram:

João da Silva Florindo – Presidente

José Júlio dos Santos Pinto – Secretário

José Rodrigues Gomes – Tesoureiro

Helga Maria Gonçalves Tojal Pinheiro – Vogal

Ilda Maria Monteiro Araújo Duarte - Vogal

Organizações populares presentes

- Grupo União Lebrense
- Associação Humanitária Bombeiros Voluntários do Zambujal
- Associação de Moradores Bairro do Zambujeiro
- Associação Moradores do Bairro Car

O Presidente da Mesa declarou aberta a Sessão, com a seguinte ordem de trabalhos:

- **Período Prévio**

Aprovação da Ata da 3ª Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal realizada em 18.09.2023

- **Período Antes da Ordem do Dia**



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

• Período da Ordem do Dia

1. Análise e Votação das Grandes Opções do Plano, Orçamento, PPI e PPA para o ano 2024
2. Análise e Votação do Mapa de Pessoal.
3. Análise da informação escrita relativa à Gestão da Freguesia.

Ponto Prévio

Foi dado início aos trabalhos, tendo o Presidente dado nota do expediente recebido desde a última sessão.

Aprovação da Ata da 3ª sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal realizada em 18.09.2023.

(A ata foi aprovada por unanimidade. Os eleitos que não estiveram presentes na Sessão, não participaram na votação, cumprindo o disposto no nº 3 do artº34 do CPA).

Período Antes da Ordem do Dia

Luís Matias (PS) informou que não tinham obtido resposta ao requerimento, que fizeram há oito meses, sobre a publicação das Atas no site, qual seria o motivo do atraso.

O Presidente AF comprometeu-se a averiguar a situação

Luís Matias (PS) referiu que relativamente ao Metro Loures:



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

O projeto inicial - linha Violeta sofreu alterações e vem lesar a população dos Tojais, visto que em vez de chegar ao fim do Infantado/S.Roque, e graças aos abaixo-assinados promovidos pelos eleitos da CDU foi desvalorizado o projeto, A troca de eucaliptos e sobreiros mortos fez com que o metro encolhesse e irá terminar junto ao Centro Comercial Loures Shopping.

O projeto carecia de alterações para defender o Metro, cuja a linha deveria contornar a escola João Villaret, para que ficasse mais próximo da nossa freguesia.

Este é um assunto demasiado importante, para a nossa população que trabalha e estuda em Lisboa.

O Presidente JF respondeu na sequência da questão do Metro, que foi proposto pela CDU na várzea troço Via de cintura até à empresa "*Mercauto-Loures*".

A JF não concordou com a colocação das oficinas PMO junto à Quinta das Carrafouchas uma Quinta do sec. XVIII

E ainda com a criação de duas linhas na Av^a das Descobertas iria causar muito ruído e além disso teriam que cortar as palmeiras.

Concordam com a vinda do metro até à Qt^a Nova, mas que a maior parte do percurso deveria ser subterrâneo, e que se gastará mais 40 minutos a fazer o percurso do que de autocarro direto

Formalmente não têm conhecimento do atual traçado, acham bem a construção de um parque de estacionamento com grande capacidade para o Infantado

Luís Matias (PS) disse que quanto ao número de pessoas que respondeu negativamente ao inquérito efetuado acerca das PMO é menor que o número de eleitos da CDU, e que os comunicados efetuados sobre a Qt^a das Carrafouchas confunde-se a CDU com a Autarquia.

Quanto ao traçado, também defendem que o percurso do metro deveria ser a maior parte subterrâneo.



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

Acerca das AUGIS e na reunião havida onde esteve presente o secretario da JF, foi relatado o trabalho desenvolvido pela CM Loures, o mesmo não foi proficuo e proferiu afirmações ridículas.

No mandato do PS na nossa freguesia já foram emitidos dois alvarás - Bairro Campo da Bola e Olival dos Machios.

Perguntou qual o alvará emitido na gestão da CDU.

Informou que a CM Loures já recebeu o visto do Tribunal de contas relativo à obra do Centro de Saúde do Tojal e que a construção do mesmo terá inicio em 2024.

José Júlio (secretario da JF) respondeu o seguinte:

No que diz respeito aos alvarás, decorreram muitos anos de trabalho, portanto é normal que agora estejam a ser entregues, deu como exemplo o Bº dos Machios desde 2016, em dois anos era impossível resolver, ora tudo isto é o reflexo do trabalho feito.

Disse ainda que existem divergências entre as pessoas quanto ao plano de pormenor e as avaliações feitas pelos técnicos, e que as pessoas não se iludam, pois, a CMLoures não dá nada a ninguém, terão 3 anos para pagar, a comissão acertou e os donos dos lotes também que seria já em 2023.

Quanto ao campo da Bola ainda não se viu nada.

Luís Matias (PS) referiu o seguinte:

O Bº dos Machios começou em 2016 e podem arranjar mais exemplos, só agora foi concedido nesta freguesia ao fim de tantos anos.

Que foi apresentada uma solução de financiamento dentro de cada Bairro uma vez que há pessoas que não têm capacidade de pagar a assim já é menos um impedimento para solucionar o problema das AUGIS.

Que no Bº Campo da Bola a vogal Ilda disse que a junta vai apoiar.



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

José Júlio (secretario da JF) concluiu que a seu tempo dará resposta a Comissão, fica a aguardar qual o apoio da CMLoures cedido ao Bairro.

Período da Ordem do Dia

1.

Análise e Votação das Grandes Opções do Plano, Orçamento, PPI e PPA para o ano 2024

O Presidente da JF deu breves notas sobre o documento, frisou que não recebeu nenhum contributo por parte da oposição para a construção do mesmo.

O orçamento para 2024 é no valor de 1.742.730€, á data da elaboração do mesmo, o Orçamento do estado e o da CMLoures ainda não tinham sido aprovados, houve uma quebra de receita no valor de 95.000€.

Referiu áreas onde irá haver um maior investimento, tais como funções sociais, económicas, habitação, saúde e na rede viária, vão investir mais 135.038€ do que receberam.

Vão comprar uma plataforma elevatória, quanto ao parque de estacionamento junto ao campo do Zambujalense, vai ser celebrado um contrato interadministrativo.

Vão continuar com os apoios aos Bombeiros, Coletividades, Associações de Pais e outras atividades várias.

As questões mais relevantes foram enumeradas, concluindo que irão tentar resolver os problemas mais prementes da população conforme programa da CDU.

Luís Matias (PS) referiu que neste documento em análise na página 3 e na medida 14 se defende a remodelação do Bº Car conforme a CMLoures de acordo com o PRR, quando há uns tempos a JF não tinha concordado com o plano



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL
para o Bº Car e a sua demolição, já que há 200 famílias que precisavam de casa.

Presidente da JF respondeu que é necessária uma entrada digna no Bairro e a construção de 420 habitações....

Há que ser honesto e na reunião não foi isto que foi dito.

E que o memorando de transição refere qual o plano.

Luís Matias (PS) lembrou que houve duas reuniões uma da CDU na sede da associação de moradores e outra no salão nobres dos B.V.Zambujal, onde estavam o Presidente da CMLoures e o Presidente da JF e que só seriam alojadas pessoas da freguesia que necessitassem. A bancada do PS foi contra a solução de construção dos 420 fogos.

A bancada do PS revê-se na solução da CMLoures, a demolição de 40 barracas desde a sede da comissão de moradores até ao Zambujalense e a construção de 40 fogos para alojar estas famílias e não as colocar ali seguindo a metodologia da Qtª da Fonte. A população do bairro não quer ir morar em prédios.

Continuando e na página 31 não compreendem os 5.000€ para a compra da Cooperativa a Zambujalense já houve tantos valores...

Já que este é um assunto tão caro para esta freguesia.

Primeiro porque é que a JF não o adquiriu.

Segundo porque não apresentaram candidaturas ao PRR, uma vez que era um equipamento publico e deixou de ser importante para o povo por negligência de alguém.

Lembrou que a ARPI de SJ Tojal apresentou uma candidatura ao PRR para fazer uma ampliação de 60 camas em lar.

Será inercia da CDU, com tantos milhões de euros disponíveis, não se pode ignorar estas fontes de financiamento, a JF ainda vai a tempo de se candidatar.

Presidente da JF disse que esta intervenção era vergonhosa uma vez que quando este executivo entrou o equipamento estava à venda e foi



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

acordado com o novo presidente adquiri-lo, a CM daria 245.000€ e a JF 45.000€, passados uns dias a CM Loures veio dizer que afinal não estava interessado.

Segundo a CCAMLoures, o presidente CMLoures não quis ficar com o edifício e abdicou do direito de superfície. E agora disse que está em conversações com o atual proprietário.

Olinda Nunes (CDU) informou o seguinte:

Que a informação prestada pelo eleito do PS Luís Matias acerca do B° Car não correspondia à verdade.

A reunião que houve nos bombeiros foi reservada a diversas entidades, e ouviu o que foi dito na sessão com os moradores do bairro. Era para requalificar com 420 fogos com r/c e 1º andar e realojar as famílias que já lá se encontram e até para novos moradores da freguesia.

Segundo ela o Bª Car já faz parte do Zambujal, e com a proposta da CDU iria viabilizar o trânsito no Zambujal

Já a proposta do PS era deitar abaixo as barracas com esta solução não se resolve nada.

Quanto ao assunto da cooperativa Zambujalense, só revela que o mesmo conhece pouco a freguesia, e contou um pouco da sua história.

Presidente JF lembrou que relativamente ao B° Car e à sua demolição e à construção de 420 fogos com espaços verdes conforme o programa PER e IRU para os jovens da freguesia, com características idênticas às que estavam.

E lembrou que as 230 casas a recuperar têm anexos e estão descaracterizadas com esgotos a céu aberto.

Nas reuniões da AM sempre defendeu que deveria ser feito na totalidade



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

Luís Matias (PS) colocou ainda algumas questões:

Sobre a verba inscrita de 10.000€ para apoio aos bairros, quais seriam os contemplados.

Relativamente à cobertura em lona do polidesportivo de Stº Antão do Tojal, defendeu que não seria adequada à arquitetura do núcleo envolvente e não estaria subaproveitada, uma vez que a JF não autoriza a pratica de desporto à noite.

Existem outros espaços com maior uso e não compreendem esta escolha.

Tem uma dúvida se a poda não é da responsabilidade da JF o porquê da aquisição de uma plataforma.

Quanto à dotação inscrita todos os anos para o Paul da Caniceiras e nada tem sido feito.

O porquê da exigência da construção de um circuito na Qtª das Bandeiras, até porque há poucos lotes habitados.

Onde construir uma escola do 2º ciclo, já que entre Bucelas e o Infantado não existe nenhuma.

Ainda a ampliação da EB de Stº Antão qual a proposta do local.

Presidente JF respondeu às várias questões colocadas:

Relativamente à escolha do polidesportivo a mesma veio na sequência de uma conversa telefónica tida com o presidente da CMLoures, e uma vez que teria que ser perto de uma escola, e efetivamente não se fazem alugueres noturnos

A verba inscrita nos apoios aos bairros será para todos. Lembrou aquando das cheias que todos os materiais foram pagos pela JF.

As podas não são feitas pela JF deixou de estar delegado sem regulamentação, no entanto está em curso um inquérito publico para



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

que passe novamente, é necessária esta aquisição já que é um trabalho muito perigoso em escadas de 7 ou 8 metros.

A verba do paul das Caniceiras é para estar aberta para quando a CMLoures fizer o observatório /passadiço.

O circuito da Qt^a das Bandeiras é um projeto aprovado pela CMLoures.

O projeto da carta educativa prevê a desativação do Jardim de Infância de Pinteus, do Jardim de Infância do Bairro Municipal ed da EB1 da Manjoeira.

Em St^o Antão os monoblocos e a utilização do salão da JF, se fosse possível acrescentar um piso, ou até mesmo utilizar o espaço do jardim

Luís Matias (PS) acrescentou o seguinte:

A mega escola em A-das-Lebres é igual ao equipamento na Manjoeira, o terreno não é nosso.

Na rua Arquiteto Dias Coelho no canteiro com plantas já nasceu um lago, e não aparece projeto nenhum para esta rua.

Preocupação com o MARL relativamente aos arruamentos e respetiva manutenção.

Presidente JF informou que é uma estrada municipal e assim sendo não é da responsabilidade da JF, é necessário pedir autorização às Infraestruturas de Portugal.

Foi apresentado um projeto para construção de um passeio às Inf.de Portugal, entre a rotunda da Qt^a da Cruz até às bombas de gasolina e não foi aprovado.

Aprovado por Maioria, com os votos a favor da CDU, votos contra do PS e abstenções do PSD e CHEGA



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL
Análise e Votação do Mapa de Pessoal.

Aprovado por Unanimidade

3.

Análise da informação escrita relativa à Gestão da Freguesia.

O Presidente da JF fez uma breve apresentação do documento.

Luís Matias (PS) manifestou as seguintes preocupações:

Numa visita ao Bº do Zambujeiro, foi lhes dito da necessidade de uma passadeira para as crianças que vão para a escola de transportes públicos.

No Bª da Carrasqueira existe um lote municipal que não é limpo há anos.

Qual o ponto de situação relativamente á colocação de uma caixa multibanco na Manjoeira e em Pinteus agora que os órgãos da CCAMLoures já tomaram posse.

Qual o custo do candeeiro que foi desenhado por um especialista e que foi colocado no largo António Sérgio no Zambujal.

O Presidente da JF respondeu que relativamente à passadeira também é uma responsabilidade da CMLoures uma vez que necessita de um parecer técnico.

Quanto ao lote do Bª da Carrasqueira irá verificar o que se passa.

Relativamente à colocação dos multibancos, andam em conversações com a CCAMLoures e o presidente da coletividade da Manjoeira. Pinteus não tem condições de segurança.

O candeeiro que foi colocado no Zambujal foi da responsabilidade do técnico da CMLoures - Eng.º Lestre.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO



NA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

O freguês Fernando Furtado do Bº Car tomou a palavra para questionar o seguinte:

Se as 39 barracas do bairro irão dar lugar a 39 casas, uma vez que cada casa tem mais de uma família a morar na mesma, a título de exemplo só ele tem 4 famílias.

Que é uma pena o bairro ir abaixo, seria uma melhor solução ajudar a recuperar, será que vão ter que sair. Ele mora lá já há 34 anos.

O Presidente da JF respondeu que a bancada da CDU sempre defendeu exclusivamente entre a sede comissão de moradores e o Zambujalense, a construção de T1 até T4 e todas as outras seriam requalificadas de acordo com o projeto inicial e com condições dignas.

O freguês João Reza relatou as seguintes situações:

Na rua Luís de Camões existe um buraco estará a EDP pensar em tapar.

Na rua 25 de Abril um muro que abateu para a via pública.

Na rua das Forças Armadas um semidouido está a precisar de ser reparado.

Porque não fazem hortas comunitárias no Jardim do Aqueduto.

Faz falta um parque canino, e qual a periodicidade com que repõem os sacos para dejetos caninos.

Porque é que o jardim Francisco Maria Borges está vedado.

Na rua castelo Picão com a 25 de Abril faltam dois espelhos.

Porque não classificam com património o Paul das Caniceiras agora que vai haver um protocolo com a Universidade de Lisboa.

Porque foi alterada a passadeira na rua major Rosa Bastos em A-das-Lebres.



MA

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL

O Presidente da JF respondeu que os SIMAR irão colocar os postes, o muro é da responsabilidade de um particular, e a limpeza da terra é feita várias vezes.

As hortas comunitárias é um assunto a ponderar, para o parque canino é necessária autorização e parecer da CMLoures, o jardim foi alvo de uma requalificação.

O assunto do Paul já tinha sido abordado, e não houve nenhuma alteração de passadeira.

A freguesa Ana Miranda trouxe as seguintes preocupações:

As instalações do centro de saúde melhoraram bastante, no entanto no dia 30 choveu muito e havia muitas pessoas para serem atendidas e só entravam 2 de cada vez, todas as outras estavam à chuva, é preciso alterar a forma de atendimento.

Quando é que as portagens da CREL deixam de ser pagas? Seria uma solução para o trânsito local, lembrou que era uma promessa do atual presidente da CMLoures.

O Presidente da JF respondeu que relativamente ao centro de saúde o ACES não deu nenhuma orientação e estariam a ter a mesma forma de atendimento como na época do COVID.

A isenção das portagens não está nada prevista, são promessas da campanha eleitoral.

Henrique Freire (PS) questionou o porquê da freguesa Ana Miranda anteriormente estar junto à bancada dos eleitos da CDU e posteriormente passar para um lugar no público.

O Presidente da JF esclareceu que a senhora estava como apoio técnico ao executivo na área contabilística para ponto 1 da ordem de trabalhos.

O freguês Ulisses Moreno pediu ajuda para resolver uma situação muito triste, os poucos autocarros ou a ausência dos mesmos que se verifica no



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SANTO ANTÃO E SÃO JULIÃO DO TOJAL
Zambujal em vários horários para levar os jovens para a escola, sim porque ali também existem “grandes alunos”.

O Presidente da JF disse não ter conhecimento desta situação e que iria reunir com o Presidente da Carris Metropolitana, para esclarecimentos desta e de outras matérias.

O freguês Carlos Palma perguntou para quando um passeio entre Tojal e Manjoeira e da necessidade de colocar uma passadeira junto ao Stand da Santogal uma vez que ali existe uma paragem dos autocarros.

O Presidente da JF informou que o pedido da passadeira já tinha sido feito, mas veio indeferido segundo a legislação em vigor não é permitido. Já foi enviado um ofício para a CMLoures para pedir ajuda junto das respetivas entidades.

Os passeios não são da competência da JF, no entanto irá colocar nos pedidos.

Eram vinte e três horas e quarenta minutos quando o Presidente da Assembleia de Freguesia deu por encerrada a sessão

São Julião do Tojal, 11 de dezembro de 2023

O Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia,

Nuno Miguel Ruas Almeida

O 1º Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia,

Cipriana do Rosário Militão dos Santos Paulino

O 2º Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia,

Ana Lúcia Gomes Fonseca